

1071 Saint-Saphorin, le 24 septembre 2015

Municipalité
de
St-Saphorin
(Lavaux)

N/réf. : 102.1003



AU CONSEIL COMMUNAL DE SAINT-SAPHORIN

Préavis municipal no 348

Demande de crédit d'investissement de CHF 2'550'000.- pour la mise en conformité des ouvrages du réseau d'eau potable communal

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

La Municipalité a l'honneur de vous présenter le présent préavis concernant les travaux de mise en conformité du réseau d'eau potable de la commune, celui-ci ne répondant plus aux normes sanitaires actuelles et étant désuet.

Description du projet

Vous trouverez, en annexe, le rapport technique complet du bureau d'ingénieurs RWB qui décrit de façon détaillée la situation générale du réseau et de ses ouvrages ainsi que les objectifs de mise en conformité, les modifications proposées et leur coût.

Objectif du projet

Comme vous le lirez en page 20 dudit rapport, les objectifs de cette mise en conformité sont notamment de garantir une meilleure protection de la ressource en eau du point de vue sanitaire et de répondre aux exigences de l'inspectorat des eaux.

Planification des travaux

La réalisation de toutes les modifications proposées dans le présent préavis est planifiée sur les 8 prochaines années. Vous trouverez le détail au chapitre 5 du rapport RWB.

Coût du projet et financement

Le coût des travaux a été estimé sur la base d'offres demandées à des fournisseurs ou prestataires ou ont été évalués.

Le budget pour ces travaux se résume de la manière suivante :

- Travaux sur le réseau d'eau potable et ses ouvrages	CHF	2'488'835.00
- Frais d'étude	CHF	51'000.00
Total TTC arrondi	CHF	2'550'000.00

La Municipalité propose de financer ces importants travaux comme suit :

- Prélèvement sur le fonds de réserve pour travaux futurs, moins les subventions cantonales à recevoir (estimées à CHF 226'744.-)	CHF	1'550'000.00
- Financement par un emprunt	CHF	1'000'000.00

Amortissement

Du point de vue comptable, l'investissement final de CHF 2'550'000.- utilisé sera amorti sur une période de 30 ans, à raison de CHF 85'000.- par année.

Quant à l'emprunt de CHF 1'000'000.-, son coût annuel s'élèvera, sur la base d'un taux actuel de 1.75%, à CHF 17'500.- d'intérêts et CHF 20'000.- de remboursement.

CONCLUSIONS

Plaise dès lors au Conseil communal de prendre la décision suivante :

- vu le présent préavis municipal
- ouï le rapport de la Commission chargée de l'étude de ce projet
- considérant que l'objet a été porté à l'ordre du jour,

LE CONSEIL COMMUNAL DECIDE

- d'accorder à la Municipalité un crédit d'investissement de CHF 2'550'000.- pour la mise en conformité des ouvrages du réseau d'eau potable communal ;
- de financer ce montant de la manière suivante :
 - Prélèvement d'un montant de CHF 1'550'000.-, moins les subventions cantonales, sur le fonds de réserve pour travaux futurs ;
 - Financer CHF 1'000'000.- par un emprunt, laissant le soin à la Municipalité de négocier selon les conditions du moment au taux préférentiel réservé aux communes ;
- d'amortir cet investissement sur 30 ans.

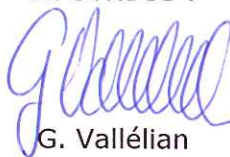
M. Gilles Guex, Municipal, se tient à disposition de la commission chargée de l'étude de cet objet.

Veuillez agréer, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers, nos meilleures salutations.


AU NOM DE LA MUNICIPALITE

LE SYNDIC :

LA SECRETAIRE :


G. Vallélian




L. Negro-Chochard

Annexes : Rapport technique du bureau RWB
Estimation budgétaire