



Saint-Saphorin, le 20 septembre 2017

Municipalité
de
St-Saphorin
(Lavaux)

N/réf. : 102.1003



AU CONSEIL COMMUNAL DE SAINT-SAPHORIN

Préavis municipal no 369

Demande de crédit d'étude de CHF 155'800.- pour l'assainissement et la requalification de la RC 780a

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

Préambule

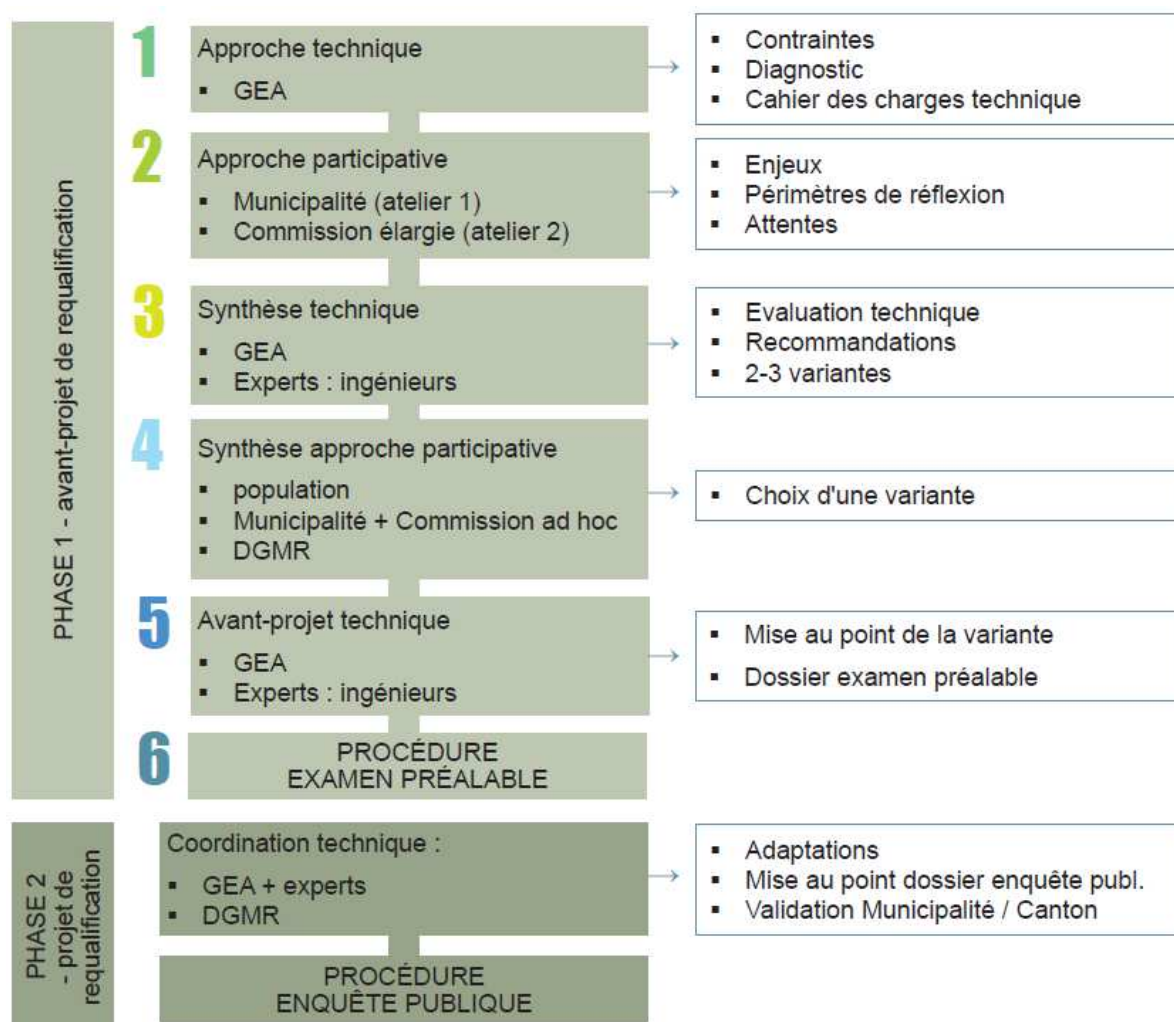
Dès 2003, l'Etat de Vaud décidait un moratoire pour le soutien cantonal aux travaux sur les routes cantonales (RC) en traversée de localité. Depuis, des discussions ont été menées au Grand Conseil afin que le Canton reprenne à son compte ces tronçons. La plupart des communes vaudoises ont donc attendu le résultat des négociations avant d'entreprendre des travaux qui auraient été, dans l'intervalle, entièrement à leur charge. Pour Saint-Saphorin, la question de la création d'un parking souterrain à cet endroit était également déterminant.

En novembre 2013, le Grand Conseil acceptait le résultat des négociations entre Canton et Communes. Parmi les mesures acceptées figure le subventionnement des travaux sur les RC en traversée de localité. Le taux de subventionnement est déterminé par commune, en fonction de divers critères tels que la longueur de RC, la valeur du point d'impôt communal et le trafic journalier moyen, ces critères s'ajoutant à un taux de base établi suivant le type de travaux à réaliser.

Objet de la demande de crédit

Conformément aux indications transmises à votre Conseil communal en octobre 2015, nous vous soumettons, par le présent préavis, une demande de crédit pour l'étude de la réhabilitation du tronçon de la route du Lac en traversée de localité.

Le présent préavis est établi sur la base de l'offre du bureau GEA architectes-urbanistes, comprenant les phases suivantes :



Choix du bureau

Le premier préavis transmis à votre Conseil en juin dernier, et retiré de l'ordre du jour avant la séance, avait été élaboré sur la base d'une offre de prestations établie par un bureau d'ingénieurs de la région. A réception de la contre-offre sollicitée, il est apparu que le bureau GEA présentait une expérience et une vision élargie plus à même de répondre aux besoins de notre commune dans le cadre de ce projet.

En effet, le bureau GEA dispose d'une longue pratique des démarches participatives et du travail pluridisciplinaire nécessaire à une planification territoriale de plus en plus complexe, adaptée aux réalités géographiques, environnementales, paysagères, sociologiques et juridiques.

Aspect financier et financement

L'offre de prestations se décompose comme suit :

Phase 1		
Diagnostic	CHF	3'500.00
Démarche participative (ateliers avec la population)	CHF	28'000.00
Synthèse technique de la démarche	CHF	17'000.00
Mise au point du projet	CHF	4'500.00
Dossier d'examen préalable	CHF	20'000.00
Gestion et coordination y compris 4 séances	CHF	6'000.00
Sous total HT	CHF	79'000.00
Phase 2		
Coordinations et adaptation du projet	CHF	13'000.00
Dossier d'enquête publique	CHF	18'000.00
Information publique	CHF	5'000.00
Gestion et coordination y compris 2 séances	CHF	7'000.00
Sous-total	CHF	43'000.00
Sous-total général HT	CHF	122'000.00
Réserve experts HT	CHF	10'000.00
Geomètre	CHF	3'000.00
Total HT	CHF	135'000.00
TVA 8%	CHF	10'800.00
Total TTC	CHF	145'800.00
Frais	CHF	5'000.00
Réserve	CHF	5'000.000

L'étude sera financée par l'emprunt ou les liquidités courantes si la situation le permet.

Cette dépense sera comptabilisée via le compte 43.501 et incluse dans le préavis de réalisation qui suivra et dont le coût total, y compris cette étude, sera amorti sur une durée de 30 ans.

Subventions

Le taux de la subvention cantonale sur les « travaux subventionnables » ainsi que sur les honoraires reste à déterminer (c.f. édition février 2017 de la brochure cantonale relative aux subventions en la matière).

Planning

Le bureau GEA pourra, dès approbation du présent préavis, lancer les travaux préparatoires en vue de l'élaboration de l'avant-projet. La mise à l'enquête publique pourrait être lancée en été 2018 pour une réalisation début 2019 (avant la fête des Vignerons), en fonction des autres projets en cours dans le canton. Leur durée est estimée à environ quatre mois.

	2017			2018							
	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08
Démarches											
Mandat	●										
Phase 1 - Avant-projet de requalification											
Approche technique : diagnostic, contraintes											
Approche participative											
Synthèses technique et de l'approche participative											
Mise au point de l'avant-projet											
Dossier d'examen préalable											
Examen préalable											
Phase 2 - Projet de requalification											
Adaptation du projet suite à l'examen, mise au point dossier enquête publique											
Validation Municipalité											
Enquête publique											

Remarque : ceci est un calendrier d'intention calé sur une mise à l'enquête publique au milieu de l'année 2018, qu'il conviendra d'adapter selon les différents périmètres de réflexion définis par la Municipalité (à coordonner également avec la DGMR).

CONCLUSIONS

Vu ce qui précède, la Municipalité demande à ce qu'il plaise au Conseil communal :

- vu le présent préavis
- ouï le rapport de la commission chargée de l'examen de cet objet
- considérant que l'objet a été porté à l'ordre du jour

LE CONSEIL COMMUNAL DECIDE

- d'octroyer un crédit d'étude de CHF 155'800.-, dont à déduire les subventions cantonales ;
- de financer cette dépense par la trésorerie courante ou par le biais de l'emprunt, aux meilleures conditions du marché;
- d'amortir cette dépense sur 30 ans.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

LE SYNDIC :  G. Vallélian

LA SECRETAIRE :  L. Negro-Chochard

Membres de la Municipalité à disposition de la commission : MM. Gérald Vallélian, Syndic, et Mauro Contardo, Municipal, en présence du bureau GEA Vallotton et Chanard SA