

COPIE

Commune de Saint-Saphorin (Lavaux)
Plan partiel d'affectation « Lignièrès »

La Commune de Saint-Saphorin souhaite réaliser une place de jeux publique sur la parcelle n° 468, sise dans les hauts de la commune, dans le hameau de Lignièrès.

La parcelle n° 468, d'une surface de 918 m², est propriété de la Commune de Saint-Saphorin. Elle fait partie d'un ensemble de parcelles (n^{os} 464, 466, 467, 468 et 606) classées en zone intermédiaire dans le Plan général d'affectation (PGA), approuvé le 20 mars 1981, et situées en « territoire d'agglomération II » selon la loi sur le plan de protection de Lavaux.

La parcelle est actuellement un pré non construit. Le plan partiel d'affectation (PPA) crée une zone de verdure destinée à une place de jeux comprenant des jeux pour enfants, de petites installations sportives, des tables, des bancs et des installations techniques.

Un réaménagement routier est prévu sur le carrefour, permettant de sécuriser le demi-tour du car scolaire tout en aménageant une zone d'attente sécurisée pour les enfants. La partie de la parcelle dédiée à ce réaménagement passe au domaine public communal dans le cadre d'une procédure routière simultanée à celle du PPA.

Le dossier a suivi la procédure prévue par la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC), à savoir :

- **Examen préalable** : le 13 septembre 2016.
- **Enquête publique** : du 10 mars au 10 avril 2017. Elle n'a pas suscité d'opposition.
- **Adopté par le Conseil communal** : le 26 juin 2017.

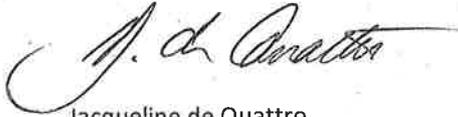
Vu ce qui précède, la cheffe du Département du territoire et de l'environnement :

DECIDE

- **d'approuver préalablement**, sous réserve des droits des tiers, le plan partiel d'affectation « Lignièrès », sis sur la commune de St-Saphorin.
- **d'abroger** simultanément les plans et les règlements antérieurs dans la mesure où ils lui sont contraires.

COPIE

Cette décision étant prise sans réserve, l'entrée en vigueur a lieu simultanément.



Jacqueline de Quattro

La cheffe du Département du territoire et de l'environnement

Annexes

2 plans et 2 règlements pour signature

1 dossier communal

1 rapport 47 OAT

Copie

Commune de Saint-Saphorin (Lavaux)

SDT

FAO : pour publication

Lausanne, le
DR/ 184158

15 JUIN 2018